



# COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

## DETERMINAZIONE N. 305

Data di Registrazione 31/07/2019

## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO, PIAZZA LEOPARDI N. 1, ALSENO (PC). CUP E92F15000380004 - CIG 79335669C4. APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA, AGGIUDICAZIONE E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI EFFICACIA.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO** che, con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 339 del 29/10/2018, è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, all'Arch. Dianora Rosi, Istruttore Tecnico Direttivo assegnato al Settore Lavori Pubblici del Comune di Alseno;

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- la Deliberazione n. 16 del 26/07/2018, con cui il Consiglio della Provincia di Piacenza ha approvato il Regolamento della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (SUA);
- la Convenzione fra Provincia e Comune, sottoscritta in data 17/01/2019 e registrata al n. 54 del registro scritture private della Provincia di Piacenza;

**DATO ATTO** che con deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 10/11/2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento “*Lavori di miglioramento sismico della Scuola Primaria del capoluogo, Piazza Leopardi n. 1 Alseno*”, concludente nella spesa complessiva di € 220.000,00;

**RICHIAMATA** la Determinazione a contrattare n. 227 del 04/06/2019 di questo Comune con la quale, tra l'altro, il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici disponeva:

- l'indizione di una procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori di cui al progetto sopra citato, approvando, a tal fine, lo schema di lettera di invito predisposto dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, cui è demandato l'espletamento della gara ai sensi degli atti sopra richiamati, nonché l'elenco dei n. 3 operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'entrata in vigore del D.L. 32/2019, individuati a seguito di sorteggio pubblico successivo alle manifestazioni di interesse raccolte con le modalità prescritte dalle Linee Guida ANAC n° 4;
- che i lavori dovessero aggiudicarsi a corpo, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con eventuale verifica della congruità delle offerte ai sensi dell'ultimo periodo del comma 6 dell'art 97 del Codice dei contratti pubblici;



# COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

**DATO ATTO** che, in data 11/06/2019, la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ha caricato sulla piattaforma per gare telematiche “SATER” di Intercent-ER la lettera di invito e la modulistica di partecipazione, inviandola ai n° 3 operatori economici individuati a seguito di sorteggio pubblico;

**CONSIDERATO** che, entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte delle ore 18:00 del 21/06/2019, sono state depositate, sulla piattaforma per gare telematiche “SATER”, n. 2 plichi-offerta da parte degli operatori economici di seguito elencati:

1. MARZANO BUILDING S.R.L.;
2. D.I.S.M.A. – DEMOLIZIONI, INDUSTRIALI, STRADE, MANUFATTI, ACQUEDOTTI S.R.L.;

**RICHIAMATO** il verbale della seduta pubblica virtuale del 24/06/2019, da cui emerge, tra l’altro, che a seguito dell’esame della documentazione amministrativa si è reso necessario attivare il sub-procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 83, comma 9, del Codice dei contratti pubblici, per le motivazioni risultanti dal verbale, per entrambi gli operatori economici;

**RICHIAMATO** inoltre il verbale della seduta riservata del 12/07/2019, da cui da cui emerge, tra l’altro, che:

- i due operatori economici (“MARZANO BUILDING S.R.L.” e “D.I.S.M.A. S.R.L.”), rispondendo alla comunicazione di cui sopra, hanno trasmesso, entro il termine assegnato, la documentazione e le dichiarazioni che hanno sanato le carenze essenziali rilevate dal seggio di gara nella seduta del 24 giugno 2019;
- a seguito delle dichiarazioni integrative trasmesse nell’ambito del sub-procedimento di soccorso istruttorio dall’operatore economico “MARZANO BUILDING S.R.L.”, è emersa la necessità di acquisire ulteriore documentazione anche da parte di Enti certificanti terzi e di sottoporre le dichiarazioni medesime al RUP ai sensi dell’art. 31 del Codice dei contratti pubblici, per le valutazioni di competenza ai sensi dell’art. 80, comma 5, lettera c), del medesimo Codice;

**RICHIAMATO** il provvedimento della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza n. 839 del 22/07/2019, con cui, all’esito della verifica della documentazione amministrativa e del sub-procedimento di attivazione del soccorso istruttorio, sono stati dichiarati ammessi al prosieguo della gara entrambi gli operatori economici concorrenti;

**PRESO ATTO** che:

- in data 25 luglio 2019 si è proceduto, in seduta pubblica virtuale, all’apertura delle buste economiche;
- nella graduatoria delle offerte in ordine decrescente, è risultata prima classificata l’offerta della ditta “MARZANO BUILDING S.R.L.” (C.F./P.I. 02197220516), con sede legale in Foiano della Chiana (AR), Via della Resistenza, n. 6, con il ribasso del 23,872%;

**CONSIDERATO** che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto congrua l’offerta formulata dall’impresa prima classificata, così come i costi aziendali per la sicurezza e i costi di manodopera dalla stessa dichiarati;



## COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

- la ditta “**MARZANO BUILDING S.R.L.**” risulta, pertanto, aggiudicataria della gara in argomento con un ribasso del **23,872%** sull'importo dei lavori posto a base di gara;

**VISTO** l'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2006, che dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso sia dei requisiti di ordine generale che quelli di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;

**CONSIDERATO** che dalle verifiche eseguite da parte della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza è merso quanto segue:

- in merito ai requisiti di ordine speciale, l'impresa aggiudicataria è in possesso dei requisiti di qualificazione per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (OG2 classifica I<sup>^</sup>, come da attestazione SOA n° 30935/17/00 del 14/02/2019, in corso di validità);
- il Documento Unico di regolarità contributiva dell'impresa “**MARZANO BUILDING S.R.L.**”, rilasciato da INPS e valido fino al 14/09/2019, risulta regolare;
- l'impresa aggiudicataria risulta iscritta alla *white list* presso la Prefettura-UTG di Arezzo nella sezione VI con scadenza 23/03/2020;
- la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale tramite l'utilizzo del sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ha confermato, in capo all'aggiudicatario, quanto dal medesimo dichiarato in sede di partecipazione alla gara;

**RITENUTO**, pertanto:

- di approvare i verbali della procedura negoziata tenutasi in data 24/06/2019, 12/07/2019 e 24/07/2019;
- di disporre l'aggiudicazione dei lavori in argomento alla ditta “**MARZANO BUILDING S.R.L.**” (C.F./P.I. 02197220516), con sede legale in Foiano della Chiana (AR), Via della Resistenza, n. 6, che ha offerto il ribasso del **23,872%**, per un importo netto di offerta e contrattuale pari ad € 128.648,71# (oltre € 16.010,00# per oneri di sicurezza), oltre IVA di legge;
- di dare atto che il relativo contratto dovrà essere stipulato a corpo;
- di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice dei contratti pubblici

**DATO ATTO** che il quadro economico, in base alle risultanze della gara, risulta così rideterminato:



# COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

	Quadro economico Progetto Definitivo- Esecutivo	Quadro economico rimodulato con determina 176 del 4.05.2019	Aggiudicazione lavori ditta MARZANO BUILDING S.R.L. - ribasso 23,872%
<b>LAVORI</b>			
Importo Lavori soggetto a ribasso	€ 168.990,00	€ 168.990,00	€ 128.648,71
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 16.010,00	€ 16.010,00	€ 16.010,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 185.000,00</b>	<b>€ 185.000,00</b>	<b>€ 144.658,71</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
IVA sui lavori 10%	€ 18.500,00	€ 18.500,00	€ 14.465,87
Spese tecniche (DL e sicurezza in esecuzione)	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
spese tecniche di collaudo	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
IVA su spese tecniche 22%	€ 2.640,00	€ 2.640,00	€ 2.640,00
Incentivi tecnici	€ 925,00	€ 925,00	€ 925,00
Spese di gara (Autorità LLPP)	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
Spese istruttoria autorizzazione sismica	€ 360,00	€ -	€ -
Spese SUA	-	€ 555,00	€ 555,00
Quota imprevisti compresa IVA ed arrotondamento	€ 350,00	€ 155,00	€ 155,00
Ribasso d'asta e riduzione iva	€ -	€ -	€ 44.375,42
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 35.000,00</b>	<b>€ 35.000,00</b>	<b>€ 75.341,29</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 220.000,00</b>	<b>€ 220.000,00</b>	<b>€ 220.000,00</b>

## DATO ATTO che:

- la spesa complessiva di € 220.000,00, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi trova regolare copertura sul capitolo di spesa 10205 "Opere di miglioramento sicurezza sismica scuola primaria del capoluogo" del Bilancio Pluriennale 2019/2021;
- i pagamenti conseguenti a quanto disposto con il presente provvedimento sono sottoposti al rispetto dei vincoli del Patto interno di stabilità;

**DATO ATTO**, inoltre, che occorre liquidare/versare alla Provincia di Piacenza la cifra di € 1.150,00, già impegnata nella determina a contrattare, relativa al pagamento del contributo di € 225,00 all'Autorità Nazionale Anticorruzione (sottimpegno 547/2019 impegno 440/2018), nonché al fondo incentivante spettante alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 11, comma 3, della Convenzione fra Provincia e Comune, sopra richiamata, pari ad € 925,00 (sottimpegno 549/2019 impegno 440/2018);

## VISTI:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive mm. ii.;
- il D.Lgs. 50/2016 e successive mm.ii;



# COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

- il D.L. 32/2019;
- il D.P.R. 207/2010, per la parte vigente;
- la Convenzione con la Provincia di Piacenza, sopra richiamata;
- lo Statuto dell'Ente;

## DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** i verbali, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui al progetto definitivo-esecutivo denominato “LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO, PIAZZA LEOPARDI N.1 - ALSENO”, CODICE CUP E92F15000380004 - CIG 79335669C4, concludente nell'importo complessivo di € 220.000,00, indetta con determinazione a contrattare n° 227 del 04/06/2019, e tenutasi in data 24/06/2019, 12/07/2019 e 24/07/2019;
- 2) **DI DISPORRE**, pertanto, l'aggiudicazione dei lavori in argomento alla ditta “**MARZANO BUILDING S.R.L.**” (C.F./P.I. 02197220516), con sede legale in Foiano della Chiana (AR), Via della Resistenza, n. 6, che ha offerto il ribasso del **23,872%**, per un importo netto di offerta e contrattuale pari ad €128.648,71# (oltre € 16.010,00# per oneri di sicurezza), oltre IVA di legge;
- 3) **DI PRENDERE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto congrua l'offerta formulata dall'impresa prima classificata, così come i costi aziendali per la sicurezza e i costi di manodopera dalla stessa dichiarati;
- 4) **DI DARE ATTO** che il relativo contratto dovrà essere stipulato a corpo, nel rispetto delle clausole contenute nella lettera di invito, negli elaborati progettuali, nonché alle condizioni economiche offerte in sede di gara dall'aggiudicatario;
- 5) **DI SPECIFICARE** che la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale, eseguita dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ha confermato, in capo all'aggiudicatario, quanto dal medesimo dichiarato in sede di partecipazione alla gara;
- 6) **DI DICHIARARE** l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice dei Contratti pubblici;
- 7) **DI DARE ATTO** che il quadro economico, a seguito delle risultanze della gara, viene così rideterminato:



# COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

	Aggiudicazione lavori ditta MARZANO BUILDING S.R.L. - ribasso 23,872%	
<b>LAVORI</b>		
Importo Lavori soggetto a ribasso	€	128.648,71
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	16.010,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>144.658,71</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA sui lavori 10%	€	14.465,87
Spese tecniche (DL e sicurezza in esecuzione)	€	10.000,00
spese tecniche di collaudo	€	2.000,00
IVA su spese tecniche 22%	€	2.640,00
Incentivi tecnici	€	925,00
Spese di gara (Autorità LLPP)	€	225,00
Spese istruttoria autorizzazione sismica	€	-
Spese SUA	€	555,00
Quota imprevisti compresa IVA ed arrotondamento	€	155,00
Ribasso d'asta e riduzione iva	€	44.375,42
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>75.341,29</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€</b>	<b>220.000,00</b>

**8) DI DARE ATTO** che:

- la spesa complessiva di € 220.000,00 occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi trova regolare copertura sul capitolo di spesa 10205 “*Opere di miglioramento sicurezza sismica scuola primaria del capoluogo*” del Bilancio Pluriennale 2019/2021;
- i pagamenti conseguenti a quanto disposto con il presente provvedimento sono sottoposti al rispetto dei vincoli del Patto interno di stabilità;

**9) DI LIQUIDARE e VERSARE** alla Provincia di Piacenza la somma di € 1.150,00, già impegnata nella determina a contrattare, relativa al pagamento di € 225,00 del contributo all’Autorità Nazionale Anticorruzione (sottimpegno 547/2019 impegno 440/2018), nonché del fondo incentivante spettante alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell’art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e dell’art. 11, comma 3, della Convenzione fra Provincia e Comune, pari ad € 925,00 (sottimpegno 549/2019 impegno 440/2018);

**10) DI DARE ATTO**, da ultimo, che:



# COMUNE DI ALSENO

Provincia di Piacenza

- l'offerta economica presentata in sede di gara dal concorrente aggiudicatario sarà parte integrante del contratto che si andrà a stipulare;
- la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza provvederà alla pubblicazione dell'avviso dei risultati della procedura di affidamento sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione Provinciale, nella sezione dedicata, nonché alle pubblicazioni sul SITAR-ER limitatamente alla fase inerente all'aggiudicazione;
- il Comune provvederà alle pubblicazioni successive sul portale SITAR-ER nonché a quelle previste dal D.Lgs. 33/2013 e dalla Legge 190/2012.

Alseno, 31/07/2019

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
ZUCCHI DAVIDE / INFOCERT SPA  
(atto sottoscritto digitalmente)



# **COMUNE DI ALSENO**

**Provincia di Piacenza**

## **ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA**

ex art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Alseno, 31/07/2019

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
ZUCCHI DAVIDE / INFOCERT SPA**  
(atto sottoscritto digitalmente)